



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД УЖИЦЕ
СУДСКА ЈЕДИНИЦА БАЈИНА БАШТА
I-3 И бр. 2268/15
Дана: 23.11.2015.г.
БАЈИНА БАШТА

ОСНОВНИ СУД УЖИЦЕ – Судска јединица **Бајина Башта**, као извршни, по судији Будимиру Лакићевићу, у правној ствари извршних поверилаца **Вере Пјевић**, **Зорана Пјевића** и **Ирене Мијавац**, сви из **Бајине Баште ул. Вука Караџића бр.25**, које заступа адв. **Антонијевић Михаило** из **Ужица ул. Омладинска бр.3**, против извршног дужника **Витора Маринковића** из **Бајине Баште ул. 12 септембра бр.80**, чији је пуномоћник **Горан Стаменић** адв. из **Чачка**, ради извршења-наплате новчаног потраживања продајом непокретности, донео је ван рочишта дана **23.11.2015. године**

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

1. ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРВО рочиште за јавну продају непокретности извршног дужника **Витора Маринковића** из **Бајине Баште ул. 12. септембра бр.80** са ЈМБГ **2402957791024**, путем усменог јавног надметања на дан **17. децембра 2015.године**, са почетком у **10,00 часова** у судници бр. **12** Судске јединице у **Бајиној Башти** и то:

- **двособног стана, површине 71м2, стан бр.28**, који се налази на четвртом спрату стамбено-пословне зграде, саграђене на кат. парцели бр. **834/6** у **Бајиној Башти ул. Кнеза Милана Обреновића бр.25/И**, уписан у лист непокретности бр. **2075 КО Бајина Башта**.

2. Констатује да вредност извршног дужника **Маринковић Витора** описане непокретности је утврђена закључком овог суда **I-3 И бр. 2268/15** од **09.11.2015.г.** на износ од **4.686.000,00 динара**. (четиримилионашестотинаосамдесетстотина динара).

3. Најнижа прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овом првом јавном надметању износи **2.811.600,00 динара** (двамилионаосамстотинаједанестотинадинара), што представља **60%** од утврђене вредности исте непокретности.

4. Понудиоци су дужни да пре надметања положи јемство у износу од **468.600,00** дин. (четирстотинешесдесетосамхиљадшестотинадинара), а што представља **10%** од утврђене вредности, у депозит овог суда бр. 840-295802-78, с позивом на бр. 97 89-100 и доказ о уплати доставе овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда не буде прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

5. Наведена непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање сваког радног дана од 7,30 до 15,30 часова, преко судског извршитеља овог суда.

6. Најбољи понудилац – купац дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда бр. 840-295802-78 с позивом на бр. 97 89-100 у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену, продаје ће се огласити неважећом. У том случају из положеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје.

7. Закључак о продаји објавити на интернет страници овог суда, огласној табли овог суда, огласној табли Општине Бајина Башта, а по један примерак доставити странкама.

**ОСНОВНИ СУД УЖИЦЕ – Судска јединица Бајина Башта,
I-3 И бр. 2268/15. дана 23.11.2015.г.**



**С У Д И Ј А,
Будимир Лакићевић**

О С Н О В Н И С У Д У Ж И Ц У
 (Примљено наплаћено/плаћено/својеручно) дата 26 NOV 2015 год у 1
 притворно од 1 артина и 1 руб/ина
 Пријето поштом/препоручено на рачуно:
R03435 дан 25.11. 2015. год.
 Плаћено/тављено од 1 динара у таксоним
 маркама - недостатак у такса 1 дин.
 Плаћено/тављено без таксе.
 Друштво/установе (назив, таксоним)
 Видеосат ЕК